



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2308/27 - 2022 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2022.12.01

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

රජයේ නිවේදන

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 67 වන වගන්තිය යටතේ තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව සංචාරක හා ඉඩම් අමාත්‍යවරයා විසින් සාදන ලද නියෝග.

2022 නොවැම්බර් මස 16 වැනි දින
කොළඹ දිස.

හරිත් ප්‍රනාන්දු,
සංචාරක හා ඉඩම් අමාත්‍ය.

නියෝග

1998 ඔක්තෝබර් මස 21 වන දින අංක 1050/10 දරන අනිවිශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ නියෝග සඳහා 2014 ඔක්තෝබර් මස 31 වන දින හා අංක 1886/58 ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද සංශෝධනයන් තවදුරටත් පහත දැක්වෙන පරිදි මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ :-

1. අංක 1886/58 හා 2014.10.31 දින දරන ගැසට් පත්‍රයේ 1 (අ) වන නියෝගය ඉවත් කරනු ලබන අතර ඒ වෙනුවට පහත ඡේදය ආදේශ කිරීම මගින්:-

(අ) දේපළ කොටස :- එම කොටසට දේපළ, එහි බැඳීම්, අංගෝපාංග, දේපළ කොටස් සහ එක් එක් දේපළ කොටසේ කැඩැස්තර/කඩඉම් සිතියම් අංකය, කලාප අංකය හා පත්‍ර අංකය ද එක්ව දැක්වීම ප්‍රමාණවත් වේ;

2. අංක 1050/10 හා 1998.10.21 දින දරන ගැසට් පත්‍රයේ 07 (1) නියෝගය ඉවත් කරනු ලබන අතර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීම මගින්:-



“හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්වරයාගේ තීරණ ප්‍රසිද්ධ කිරීම:-

“ 07) (1) යම් ඉඩම් කොටසක් හෝ ඉඩම් කොටස් සම්බන්ධයෙන් ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 14 වන වගන්තිය යටතේ කරන ලද කොමසාරිස්වරයාගේ තීරණය ඇතුළත් උපලේඛනයක් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 4 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු ය. ”

3. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 21 වන වගන්තියේ, හිමිකම්පෑම් දිසා අධිකරණයට යොමු කිරීමට පහත නියෝගය 28 නියෝගය ලෙස පැනවීමෙන්;

“හිමිකම්පෑම්වල ආරවුල් ස්වභාවය හේතුකොට ගෙන විමර්ශන කටයුතු දිසා අධිකරණය මගින් කරගෙන යාම වඩා උචිත බව හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ මතය වන අවස්ථාවක දී පැවරුම් පැමිණිල්ලක් හා දිවුරුම් ප්‍රකාශයක් මගින් එම ආරවුල ඉඩම පිහිටි ප්‍රදේශය විෂයෙහි අධිකරණ බලය ඇති දිසා අධිකරණය වෙත යොමු කරනු ලැබිය යුතු ය. එම නියෝගය සඳහා හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල් විසින් අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලබන පැමිණිල්ල හා දිවුරුම් ප්‍රකාශය පිළිවෙලින් පළමු උපලේඛනයේ ආකෘති අංක 37 හා 38 ට සාරානුකූලව විය යුතු ය. ”

4. අංක 1886/58 හා 2014.10.31 දින දරන ගැසට් පත්‍රයේ 15 (1) (ඉ) නියෝගය ඇතුළත් කරන අතර එය පහත පරිදි විය යුතු ය:-

“ඉහත 15 (1) (අ) හි සඳහන් ආකෘති පත්‍රවල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්ගේ අත්සන හා නිල මුද්‍රාව සමඟ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් විසින් ලබා දී ඇති ගොනු අංකය හෝ කේත අංකය ඇතුළත් කළ යුතු ය.

5. අංක 1886/58 හා 2014.10.31 දින දරන ගැසට් පත්‍රයේ 15 (1) (ඊ) නියෝගය ඇතුළත් කරන අතර එය පහත පරිදි විය යුතුය:-

“හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කර ඇත්තා වූ යම් ඉඩම් කොටසකට / ඉඩම් කොටස්වලට, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයෙකු/ අත්කර ගැනීමේ නිලධාරියෙකු විසින් සහතික කරනු ලැබූවා වූ ඉඩමක් ඒකාබද්ධ කිරීම / අතුරු බෙදීමක් සඳහා වූ ඉල්ලීමක්, හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාරයේ ලියාපදිංචි කිරීමට ඉල්ලීමට පෙර, ඔහු / ඔවුන් විසින්, එම ඉඩම / ඉඩම් සඳහා පෙර ලියාපදිංචි කර ඇති විකිණීමේ ගිවිසුම් ඇත්නම් ඒවා අවලංගු කිරීමට කටයුතු කළ යුතු ය.”

6. අංක 1050/10 හා 1998.10.21 දින දරන ගැසට් පත්‍රයේ 36 වගන්තිය සඳහා වන එහි 13 වන නියෝගය (I) හා (II) ට අමතරව පහත නියෝගය (III) ලෙස ඇතුළත් විය යුතු ය;

“(III) හිමිකම් සහතිකයක්/සහතික සහිත ඉඩමක් හෝ ඉඩම් අතුරු බෙදීම්, ඒකාබද්ධ කිරීම්, අනු බෙදීම්, විකිණීම්, පැවරීම් සිදු කරනු ලබන අවස්ථාවක දී මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 39 දරන ආකෘතියට හිමිකරුගෙන්/ හිමිකරුවන්ගෙන් ලබාගන්නා ලිඛිත අවසරය/එකඟතාවය මත කරනු ලබන මැනුමක් මගින් කොටස් කරනු ලබන ඉඩම් කොටසකට හෝ ප්‍රතිශතයකට ඉඩම් විස්තර ලැයිස්තුවේ, නව බිම් කැබලි හිමිකරුගේ/හිමිකරුවන්ගේ හෝ මුල් හිමිකරුගේ /හිමිකරුවන්ගේ නම/නම් ඇතුළත් කිරීමට මිනිත්දෝරුවරයාට බලය පවරනු ලැබේ.”

7. අංක 1886/58 හා 2014.10.31 දින දරන ගැසට් පත්‍රයේ 4 වන නියෝගය ඉවත් කර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීමෙන්:-

“15(1) (අ) හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයෙකු විසින් සහතික කරනු ලැබූවා වූ ද, යම් ඉඩම් කොටසකට අදාළ සාධන පත්‍රවල ආකෘතිය (43(1) වගන්තිය) පහත දැක්වෙන පරිදි වූ A4 ප්‍රමාණයේ කල් පවතින කඩදාසිවල සකස් කරන ආකෘති පත්‍රවලට අනුකූලව විය යුතු ය:-

- (i) “පැවරීමක් හෝ විකිණීමක්” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 8 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
- (ii) “විකිණීමේ ගිවිසුමක්” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 23 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය.
- (iii) “ඇප බැඳුම්කර සඳහා කරනු ලබන පැවරීමක්” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 24 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
- (iv) “විකුණුම් සහතිකය ලියාපදිංචි කිරීමක්” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 25 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
- (v) “විකුණුම් ගිවිසුමක් අවලංගු කිරීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 26 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
- (vi) “තහගයක්” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 9 දරන ආකෘතියට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
- (vii) “තහගය අවලංගු කිරීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 27 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;

- (viii) “ජීවිත භක්තිය අවලංගු කිරීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 28 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (ix) “බද්ද” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 10 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (x) “බද්ද අවලංගු කිරීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 29 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xi) “උකස” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 11 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xii) “උකස අවලංගු කිරීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 12 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xiii) “කේවියට් තහනම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 13 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xiv) “කේවියට් තහනම අවලංගු කිරීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 30 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xv) “ලිපිනය ලියාපදිංචි කිරීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 31 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xvi) “ඉඩමක් ඒකාබද්ධ කිරීම/අතුරු බෙදීම සඳහා වූ ඉල්ලීමක්” මෙම නියෝගවල; පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 7 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xvii) “සහාධිපත්‍ය දේපළක් ලියාපදිංචිය” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 21 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xviii) “ඉඩම් හුවමාරුවක්” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 32 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xix) “ජීවිත භක්තිකරු මියගොස් ඇතිවිට ජීවිත භක්තිය අවලංගු කිරීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 33 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xx) “විකුණුම් සහතිකය අවලංගු කිරීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 34 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xxi) “මාර්ග අයිතිය/පරවශ්‍යතා අයිතිය පැවරීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 35 දරන ආකෘතිපත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතු ය;
 - (xxii) “ජීවිත භක්තිකරු විසින් බදු දීම” මෙම නියෝගවල පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 36 දරන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූලව විය යුතුය;
- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ලේඛනයේ ඉඩම් කඩිනමින් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යය සඳහා රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා විසින් ඉඩම්වලට අදාළ ගනුදෙනු ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා වන වෙනත් යම් ප්‍රඥප්තියක් යටතේ නියම කර ඇති ආකෘති පත්‍ර හැකි පහසු අවස්ථාවල දී තීරණය කර භාරගත හැකි ය.
- (අ) මෙම නියෝගවල (2) වන ඡේදයේ (ආ) උපඡේදයේ පටහැනිව කුමක් සඳහන් වුව ද ලියාපදිංචි කිරීමට ඇති සාධන පත්‍රය ත්‍යාගයක් අවලංගු කිරීමක් වන අවස්ථාවක දී එම ත්‍යාගය සම්බන්ධයෙන් මුල් හිමිකම් සහතික ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය නොවේ. එවැනි සාධන පත්‍රයක් ලියාපදිංචි කිරීමේ දී හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා විසින් ත්‍යාගය අවලංගු කිරීම ලියාපදිංචි කර එම අවලංගු කිරීම පිළිබඳව ත්‍යාගලාභියාට වහාම දැනුම් දිය යුතු ය. අවලංගු කිරීම එසේ ලියාපදිංචි කිරීමෙන් පසු එම ත්‍යාගය සම්බන්ධයෙන් වන යම් ගනුදෙනුවක් පිළිබඳව ත්‍යාගලාභියා විසින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන කිසිදු සාධන පත්‍රයක් හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා විසින් හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි නොකළ යුතු ය.
- (අ) (1) යම් සාධන පත්‍රයක් සහතික කරන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයා විසින් එම සාධන පත්‍රයේ සඳහන් ඉඩම පිහිටා ඇති ප්‍රදේශය පිළිබඳ අධිකරණ බලය ඇති හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත තමන් විසින් සහතික කරන ලද සාධන පත්‍රය ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, (107 වන අධිකාරිය වූ) නොතාරිස් ආඥා

පනතේ 31 වගන්තියේ 23 උපවගන්තිය ප්‍රකාරව එම සාධන පත්‍රයේ පිටපතක් එය සහතික කරන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයා විසින් තමා වෙත තබා ගත යුතු ය.

(2) 2022 අංක 31 දරන නොතාරිස් (සංශෝධන) පනතේ 16(8)(15)(අ)(1) උපවගන්තිය ප්‍රකාරව යම් සාධන පත්‍රයක් සහතික කරන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයා විසින් එම සාධන පත්‍රයේ, පාර්ශවකරුවන්ගේ හෝ සෑම ලියා අත්සන් කරන්නෙකුගේ ම අත්සන සහ වම් හෝ දකුණු මහපට ඇඟිල්ලේ සලකුණ හෝ වෙනත් යම් ඇඟිල්ලක හෝ පාදයේ ඇඟිල්ලක සලකුණ තැබීමට සැලැස්විය යුතු ය.

(3) 2022 අංක 31 දරන නොතාරිස් (සංශෝධන) පනතේ 16(10)(අ)(iii) උපවගන්තිය ප්‍රකාරව විකුණුම්/ පැවරුම්, තැබී හෝ හුවමාරු සාධන පත්‍රයක් සම්බන්ධයෙන් වන විට එම සාධන පත්‍රය සහතික කරන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයා විසින් එම සාධන පත්‍රයේ සඳහන් ඉඩම පිහිටා ඇති ප්‍රදේශය පිළිබඳ අධිකරණ බලය ඇති හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත තමන් විසින් සහතික කරන ලද සාධන පත්‍රය පිටපත් දෙකකින් ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර එහි එක් පිටපතකට පාර්ශවයන්ගේ විදේශ ගමන් බලපත්‍ර ප්‍රමාණයේ සහතික කරන ලද ඡායාරූප අලවා ඔහුගේ මුද්‍රාව තැබිය යුතු අතර අනෙක් පිටපතට ජාතික හැඳුනුම්පතේ, විදේශ ගමන් බලපත්‍රයේ හෝ රියදුරු බලපත්‍රයේ පිටපත හා මුද්දර ගාස්තු ගෙවන ලද කුවිතාන්සියේ මුල් පිටපත ඇමිණිය යුතු ය.

8. අංක 1886/58 හා 2014.10.31 දින දරන ගැසට් පත්‍රයේ 7 හි 21(1) ඡේදයේ (ඇ) හා (ඈ) වන නියෝගය ඉවත් කරනු ලබන අතර ඒ වෙනුවට පහත ඡේදය ආදේශ කිරීම මගින්:-

"(ඇ) තාවකාලික සහාධිපත්‍ය දේපළක් ලියාපදිංචි කිරීමේ දී නිකුත් කරන හිමිකම් සහතිකය පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 14(ආ) ආකෘතියට සාරානුකූල ව විය යුතු ය;

(ඈ) අර්ධ සහාධිපත්‍ය දේපළක් ලියාපදිංචි කිරීමේ දී නිකුත් කරන හිමිකම් සහතිකය පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 14(ඇ) ආකෘතියට සාරානුකූල ව විය යුතුය;"

9. අංක 1886/58 හා 2014.10.31 දින දරන ගැසට් පත්‍රයේ 7. හි 21(1) ඡේදයට (ඉ) නියෝගය ඇතුළත් කරන අතර එය පහත පරිදි විය යුතු ය -

"(ඉ) පූර්ණ සහාධිපත්‍ය දේපළක් ලියාපදිංචි කිරීමේ දී නිකුත් කරන හිමිකම් සහතිකය මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ අංක 14(ඇ) ආකෘතියට සාරානුකූල ව විය යුතු ය. "

10. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 43(1) උපවගන්තියේ ලියාපදිංචි කිරීමට අදාළ සාධන පත්‍රවල ආකෘතිය සඳහා පහත නියෝගය 29 නියෝගය ලෙස පැනවීමෙන්;

"1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 43 (1) උපවගන්තිය යටතේ ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති ඉඩම් කොටසක් සම්බන්ධයෙන් යම් පනතක්, නීතියක් යටතේ සංස්ථාපිත ආයතනයක් විසින් එම නීති යටතේ සකස් කරනු ලබන ලේඛනයක් මත හිමිකම් හෝ සම්බන්ධතාවය සමර්පණය කරනු ලබන අවස්ථාවක දී එකී ලේඛනය නියමිත ආකෘතියක් සේ සැලකිය යුතුය "

11. එහි දෙවන උපලේඛනය ඉවත්කර ඒ වෙනුවට මෙහි සඳහන් දෙවන උපලේඛනය ආදේශ කිරීමෙන්.

ආකෘති පත්‍ර අංක 04

හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්වරයාගේ තීරණය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

(14 වගන්තිය)

අංක දරන කැඩැස්තර සිතියමේ අංක දරන කලාපයේ අංක..... දරන පත්‍රයේ අංක..... දරන ඉඩම් කොටස ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, දිස්ත්‍රික්කයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය / කොට්ඨාස තුළ, නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, හිමිකම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වගන්තිය ප්‍රකාර 20..... වන දින සහ අංක දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළ කරන ලද දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටසේ අයිතිය සම්බන්ධයෙන්, මෙහි වූ උපලේඛනයේ දැක්වෙන මගේ තීරණය, 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වන වගන්තියෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

.....
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්වරයා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුව.

20..... වන දින දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය	ප්‍රමාණය (හෙක්ටයාර්)	අයිතිකරුගේ / අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම / නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩම් ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජන්ජන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත්ව තිබේ නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර

පළමුවන උපලේඛනය

ආකෘති පත්‍ර අංක - 8

පැවරීමේ හෝ විකිණීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :, භාරගත් නිලධාරියා.	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) වීදිය : | (ඊ) වරිපතම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උ) කලාප අංකය : |
| (ඵ) පත්‍ර අංකය : | (ඵ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |

(ඔ) ප්‍රමාණය :

(ඕ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :

(ක) පැවරීමට යටත් වන ප්‍රමාණය:

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

(අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :

(ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :

(ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. පැවරුම්කරු:

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

4. පැවරුම්ලාභී :

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

5. ප්‍රතිශ්ඨාව :

(අ) රු. : (ඉලක්කමෙන්) (ආ) රු.(අකුරෙන්)

6. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ආ) ලදුපත් අංකය :

(ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු (ඈ) ලදුපත් අංකය :

7. කොන්දේසි :

8. බැඳීම්/ වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	වලංගු කාල සීමාව

නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම් කොටසේ අයිතිය ඒ ඉඩම් කොටසට පැවරුම්කරු සතු සම්බන්ධතාව, මෙහි දක්වා ඇති බැඳීම්වලට යටත්ව, මෙහි ප්‍රකාශ කොට ඇති ප්‍රතිශ්ඨාව සඳහා වර්ෂ 20..... / මස වන දින පැවරුම්කරු විසින් පැවරුම්ලාභී වෙත මෙයින් පවරා දෙන ලදී. මෙම විකිණීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

..... ,

පැවරුම්කරුගේ අත්සන.

දිනය :

..... ,

පැවරුම්ලාභියාගේ අත්සන.

දිනය:

..... වන මා විසින් මෙහි සඳහන් ඉඩම් කොටස සම්බන්ධයෙන් තබාගෙන තිබූ ජීවිත භුක්ති බලය අත්හරින ලද බව මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි. (මෙම කොටස අදාළ වන්නේ නම් පමණක් සම්පූර්ණ කරන්න.)

ජීවිත භුක්තිකරුගේ අත්සන

දිනය :

9. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම පැවරුම් සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේදී අත්සන් කරන ලද බවත්, පැවරුම්කරු හා පැවරුම්ලාභීන් අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

..... ,

ප්‍රසිද්ධ නොතාරස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව.

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 9.

තහන දීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : , භාරගත් නිලධාරියා.	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|--------------------------------------|---|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) වීදිය : | (ඊ) වරිපතම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උ) කලාප අංකය : |
| (එ) පත්‍ර අංකය : | (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ඔ) ප්‍රමාණය/ ප්‍රමාණ : | (ඍ) සහාධිපත්‍රය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |
| (ක) පැවරීමට යටත් වන ප්‍රමාණය : | |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

(අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :

(ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :

(ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. ත්‍යාගයක:

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

4. ජීවිත භුක්තිකරු සිටිනම් :

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

5. ත්‍යාගලාභී :

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

6. තැගි ලැබුම්කරු වෙනුවෙන් වෙන අයෙකු ත්‍යාගය භාරගනු ලබන්නේ නම් ඔහුගේ / ඇයගේ : (තැගි ලැබුම්කරු වෙනුවෙන් වෙන අයෙකු ත්‍යාගය භාරගනු ලබන්නේ නම් ඔහුගේ / ඇයගේ ලිඛිත එකඟතාවය සාධන පත්‍රය සමග අමුණා තිබිය යුතුය. තැගි ලැබුම්කරු බාල වයස්කරුවෙකු වන විට මෙම එකඟතාවය අදාළ නොවේ.)

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

7. ප්‍රතිශ්ඨාව :

(අ) රු. :..... (ඉලක්කමෙන්)

(ආ) රු. (අකුරෙන්)

8. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු.

(ආ) ලදුපත් අංකය :

(ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු.

(ඇ) ලදුපත් අංකය :

9. කොන්දේසි ඇත්නම් :

10. බැඳීම්/ වෙනත් ඉඩම් විෂයයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	විලංගු කාල සීමාව

* නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

..... පදිංචි ත්‍යාගදායක වන මම ජීවිත භුක්තිකරු/කරුවන් (සිටි නම්
 පදිංචි අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව) පදිංචි
ත්‍යාගලාභී වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම / ඉඩම් කොටස ඉහත සඳහන් කොන්දේසි
 සහ බැඳීම්වලට යටත්ව, වර්ෂ 20...../..... මසවන දින මෙයින් තැගිකර දෙමි. මෙම ත්‍යාග කිරීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම්
 ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

..... ,
ත්‍යාගදායකගේ අත්සන...... ,
ජීවිත භුක්තිකරුගේ අත්සන.
(අදාළ වේ නම් පමණි.)..... ,
ත්‍යාගලාභියාගේ අත්සන.

දිනය :

දිනය :

දිනය :

11. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම ත්‍යාගදීමේ සාධන පත්‍රයදින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ත්‍යාගදායකයා හා ත්‍යාගලාභියා අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 10

බදුදීමේ සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : , භාරගත් නිලධාරියා.	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

(අ) දිස්ත්‍රික්කය :

(ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :

(ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය :

(ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :

(ඉ) විදිය :

(ඊ) වරිපනම් අංකය :

- (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : (උඟ) කලාප අංකය :
 (එ) පත්‍ර අංකය : (එඞ) ඉඩම් කොටසේ අංකය :
 (ඔ) ප්‍රමාණය : (ඔඞ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :
 (ක) බදුදීමට යටත් වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
 (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
 (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. බදු දීමනාකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
 (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
 (ඇ) ලිපිනය :

4. බදු ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
 (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
 (ඇ) ලිපිනය :

5. බදු කාලය :

20 / මස දින සිට 20..... / මස දින සිට දක්වා වර්ෂ මස කට

6. බදු මුදල :

- (අ) රු (ඉලක්කමෙන්) (ආ) රු (අකුරෙන්)

7. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ආ) ලදුපත් අංකය :
 (ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු (ඈ) ලදුපත් අංකය :

8. කොන්දේසි ඇත්නම් :

9. බැඳීම්/ වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	විලංගු කාල සීමාව

නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

..... පදිංචි බදු දීමනාකරු වන මම පදිංචි
 බදු ගැනුම්කරු වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම හා එහි පිහිටි දේපල ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා බැඳීම් වලට යටත්ව, මෙහි සඳහන් ප්‍රතිශ්ඨාව වෙනුවෙන් බදු දෙමි. මෙම බදුදීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
 බදු දීමනාකරුගේ අත්සන
 දිනය :

.....
 බදු ගැනුම්කරුගේ අත්සන
 දිනය :

10. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම බදු දීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, බදු දීමනාකරු හා බදු ගැනුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 11

උකස් කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලද්දන් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලද්දන් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : , භාරගත් නිලධාරියා.	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|--|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වර්පනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උ) කලාප අංකය : |
| (ඌ) පත්‍ර අංකය : | (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ඹ) ප්‍රමාණය : | (ඹ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |
| (ඊ) උකසට යටත් වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය : | |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. උකස් දීමනාකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

උකස් දීමනාකරු සමාගමක්/ හවුල් ව්‍යාපාරයක් / වෙළඳ ආයතනයක් වන්නේ නම් :

- (අ) ආයතනයේ නම :
- (ආ) ලියාපදිංචි අංකය :
- (ඇ) ලියාපදිංචි ලිපිනය :

4. බැඳුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

බැඳුම්කරු සමාගමක්/ හවුල් ව්‍යාපාරයක් / වෙළඳ ආයතනයක් වන්නේ නම් :

- (අ) ආයතනයේ නම :
- (ආ) ලියාපදිංචි අංකය :
- (ඇ) ලියාපදිංචි ලිපිනය :

5. උකස් හිමියා :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

6. මුළු මුදල :

- (අ) රු(ඉලක්කමෙන්) (ආ) රු.(අකුරෙන්)

7. මුළු මුදල ආපසු ගෙවීමේ ක්‍රමය :

8. පොලී අනුපාතය :

9. පොලිය ගෙවීම :

10. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ආ) ලදුපත් අංකය :
- (ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු (ඇ) ලදුපත් අංකය :

11. කොන්දේසි ඇත්නම් :

12. බැඳීම් / වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	විලංගු කාල සීමාව

නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

..... පදිංචි (උකස් දීමනාකරු) වන මම පදිංචි (උකස් ගැනුම්කරු) වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා බැඳීම් වලට යටත්ව, මෙහි සඳහන් ප්‍රතිශ්ඨාව වෙනුවෙන් වර්ෂ 20..../.....මසවන දින මෙයින් උකස් කරමි. මෙම උකස් කිරීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
උකස් දීමනාකරුගේ අත්සන
දිනය :

.....
උකස් ගැනුම්කරුගේ අත්සන
දිනය :

13. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම උකස් කිරීමේ සාධන පත්‍රයදින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, උකස් දීමනාකරු හා උකස් ගැනුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....
ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරික්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 12

උකස අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලද්දත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලද්දත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා.	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය:
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) විදිය : (ඊ) වර්පනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : (උආ) කලාප අංකය :
- (එ) පත්‍ර අංකය : (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය :
- (ඔ) ප්‍රමාණය : (ඞ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :
- (ක) උකස්ට යටත් වූ ඉඩමේ ප්‍රමාණය:

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. උකස් දීමනාකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. උකස් ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

5. උකස් කිරීමේ සාධන පත්‍රය :

දිනපොත් අංකය	දිනය	මුල් මුදල	සහතික කළ නැතැත්තා

6. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ආ) ලදුපත් අංකය :

..... පදිංචි (උකස් දීමනාකරුට) අයත් ඉඩමට අදාළ ඉහත සඳහන් උකස් සම්බන්ධයෙන් වූ මුල් මුදල , පොලිය ගෙවා අවසන් වන බැවින් එම ඉඩම පදිංචි (උකස් ගැනුම්කරු) වන මම මෙයින් නිදහස් කරමි. මෙම උකස් අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
අයිතිකරුගේ අත්සන
දිනය :

.....
උකස් ගැනුම්කරුගේ අත්සන
දිනය :

7. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම උකස් අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේදී අත්සන් කරන ලද බවත්, උකස් දීමනාකරු හා උකස් ගැනුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 13

කේවියට් තහනම පැනවීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලද්දන් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලද්දන් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

..... දිස්ත්‍රික්කයේ හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත,

පහත විස්තර කරන ඉඩමට බලපාන යම් සාධන පත්‍රයක් ඉදිරිපත් කරනු ලැබුවහොත් ඒ පිළිබඳ දැන්වීමක් මට භාරදෙන ලෙස වන මම (කේවියට් තහනම පනවන තැනැත්තාගේ සම්පූර්ණ නම, ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය, සහ ලිපිනය) ඉල්ලා සිටිමි. හිමිකම් සහතිකයේ මුල් පිටපත මේ සමග ඉදිරිපත් කරමි.

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|-------------------------------------|---|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) වීදිය : | (ඊ) වරිපනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උආ) කලාප අංකය : |
| (ඌ) පත්‍ර අංකය : | (ඌආ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ඍ) ප්‍රමාණය : | (ඍආ) සහාධිපතය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ආ) ලදුපත් අංකය :

මේ කේවියට් තහනම දින සිටකාලයක් තුළ වලංගුව බලපවත්වනු ලැබේ. මේ පිළිබඳව දැන්වීම් යැවිය යුතු ස්ථානය පහත සඳහන් කරමි. (ශ්‍රී ලංකාවේ තැපැල් ලිපිනය මෙහි සඳහන් කරන්න). මෙම කේවියට් තහනම පැනවීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

දැනුම් දිය යුතු ලිපිනය :

දිනය :

.....
කේවියට් තහනම පනවන තැනැත්තා හෝ ඔහුගේ නීතිඥවරයා
හෝ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරයාගේ අත්සන

4. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : කේවියට් තහනම් පැනවීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, මෙම කේවියට් තහනම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අයකු බවත් අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....
ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 29

බදු අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : හාරගත් නිලධාරියා.	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදි. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) විදිය : (ඊ) වරිපනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : (උඉ) කලාප අංකය :
- (එ) පත්‍ර අංකය : (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය :
- (ඔ) ප්‍රමාණය : (ඍ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :
- (ක) බදුදීමට යටත් වන ප්‍රමාණය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. බදු දීමනාකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. බදු ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

5. බදු කාලය : වර්ෂ සිට දක්වා , වර්ෂ මාස දින

6. අවලංගු වන දිනය :

7. ආපසු ගෙවූ බදු මුදල රු:

8. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ලදුපත් අංකය) :

..... පදිංචි බදු ගැනුම්කරු වන මා විසින් පදිංචි බදු දීමනාකරු වෙත දින සිට දක්වා බලපැවැත්වෙන පරිදි දින දින පොතේ අංක යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද බදු ගිවිසුම එහි සඳහන් කොන්දේසි ප්‍රකාර දින සිට අවලංගු කිරීමට තීරණය කළ බැවින් එම බදු ගිවිසුම අවලංගු කරන ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙමි. මෙම අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....
බදු දීමනාකාර පක්ෂය
දිනය :

.....
බදු ගැනුම්කාර පක්ෂය
දිනය :

9. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය :

බදු අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ඉහත කී පාර්ශවකරුවන් අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස්

අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන --: පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොකාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 31

ලිපිනය ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලද්දක් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලද්දක් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

(අ) දිස්ත්‍රික්කය :

(ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :

(ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය :

(ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :

(ඉ) විදිය :

(ඊ) වර්පතම් අංකය :

(උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය :

(ඌ) කලාප අංකය :

(එ) පත්‍ර අංකය :

(ඒ) ඉඩම් කොටසේ අංකය :

(ඔ) ප්‍රමාණය :

(ඔ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
 (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
 (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. උකස් දීමනාකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
 (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
 (ඇ) ලිපිනය :

4. උකස් ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
 (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
 (ඇ) ලිපිනය :

5. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ලදුපත් අංකය) :

..... පදිංචි (උකස් දීමනාකරු) වන මා විසින්
 (උකස් ගැනුම්කරු) වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම ඉහත සඳහන් ප්‍රතිස්ථාව යනුවෙන් උකස් කරන අතර ලියාපදිංචි කළ යුතු ලිපිනයවේ. මෙම ලිපිනය ලියාපදිංචිය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
 උකස් දීමනාකරු
 දිනය :

.....
 උකස් ගැනුම්කරු
 දිනය :

6. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය :

උකස්කළ ලිපිනය ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රයදින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද
 උකස් දීමනාකරු සහ උකස් ගැනුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත් , අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....
 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්.
 අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන :- පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

කේවියට් තහනම අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|-------------------------------------|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වර්පනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උඌ) කලාප අංකය : |
| (එ) පත්‍ර අංකය : | (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ඔ) ප්‍රමාණය : | (ඍ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. කේවියට්කරුගේ :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. කේවියට් තහනම ලියාපදිංචි කළ දිනය : දින පොත් අංකය :

5. කේවියට් පත්‍රය ලියාපදිංචි කර ඇති කාලය : සිට දක්වා

6. කේවියට් පත්‍රය අවලංගු කරන ලද දිනය :

7. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු ලදුපත් අංකය :

..... පදිංචි කේවියට් තහනම්කරු වන මා විසින් දින සිට දක්වා බලපැවැත්වෙන පරිදි දින, දිනපොත් අංක යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද කේවියට් තහනමට ගැනීමේ සාධන පත්‍රය දින සිට තවදුරටත් බලපැවැත්වීම අවශ්‍ය නොවන බැවින් එම කේවියට් තහනම අවලංගු කරන ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙමි. මෙම අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි. හිමිකම් සහතිකයේ මුල් පිටපත මේ සමග ඉරිපත් කරමි.

දිනය :

.....
කේවියට්කරුගේ අත්සන

8. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය :

කේවියට් තහනම් කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ.....දී අත්සන් කරන ලද බවත්, මෙම කේවියට් තහනම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 23

විකිණීමේ ගිවිසුම් සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලද්දක් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලද්දක් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදි. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තරය :

- | | |
|--|---|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වර්පනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උආ) කලාප අංකය : |
| (ඌ) පත්‍ර අංකය : | (ඌආ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ඹ) ප්‍රමාණය : | (ඹආ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |
| (ඹඊ) විකුණුම් ගිවිසුමට යටත් වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය : | |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. දීමනාකරු :

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

4. ගැනුම්කරු :

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

5. මුළු මුදල : (අකුරෙන්) රු : (ඉලක්කමෙන්) රු:

6. ගිවිසුමේ කාලය :

7. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ලදුපත් අංකය) :

8. කොන්දේසි ඇත්නම් :

(1)

(2)

9. බැඳීම් :

..... පදිංචි දීමනාකරු වන මා විසින් පදිංචි ගැනුම්කරු වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ අයිතිය මෙහි දක්වා ඇති බැඳීම් වලට යටත්ව දින හෝ ඵ්දිනට පෙර ඉහත සඳහන් ප්‍රතිශ්ඨාවට යටත්ව විකිණීමට ගිවිසගත් බව මෙයින් සහතික කරමි. මෙම විකුණුම් ගිවිසුම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි. එකී විකිණීම නියමිත සාධන පත්‍රයක් මගින් පැවරීමටද එකඟ වෙමි.

.....
ගැනුම්කරුගේ අත්සන
දිනය :

.....
දීමනාකරුගේ අත්සන

10. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය :

විකුණුම් ගිවිසුම් සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, දීමනාකරු හා ගැනුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන ගිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....
ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන ගිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ඉඩමක් ඒකාබද්ධ කිරීම / අතුරු බෙදීම සඳහා ඉල්ලීම
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
36 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලද්දන් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලද්දන් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

(ඉඩමේ ලියාපදිංචි කළ අයිතිකරු / අයිතිකරුවන් විසින් පිටපත් දෙකකින් යුතුව සම්පූර්ණ කළ යුතුයි.)

හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත,
.....දිස්ත්‍රික්කය

අයිතිකරුගේ / අයිතිකරුවන්ගේ නම/නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය / ලිපිනයන්

1. ඒකාබද්ධ කිරීම/ අතුරු බෙදීමට යෝජනා ඉඩම්/ ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|-------------------------------------|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය: |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) වීදිය : | (ඊ) වරිපනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උ) කලාප අංකය : |
| (එ) පත්‍ර අංකය : | (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය/ අංක : |
| (ඔ) ප්‍රමාණය/ ප්‍රමාණ : | (ඍ) සහාධිපත්‍ය දෙපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ / සහතිකවල අංකය / අංක : (සහතිකය / සහතික අමුණන්න)
- (ඇ) ඉඩමේ ප්‍රමාණය / ප්‍රමාණ :

3. ඉඩම / ඉඩම් යටත් වන බැඳීම :

බැඳීමේ ස්වභාවය	චලංගු වන කාල සීමාව

4. වෙනත් ඉඩම්වල අයිතිවාසිකම් :

5. ඒකාබද්ධ කිරීම / අතුරු බෙදීම සඳහා වූ සැලැස්ම (සැලැස්ම අමුණන්න.)

(අ) මිනින්දෝරුවානගේ නම :

(ආ) සැලැස්මේ අංකය :

(ඇ) සැලැස්මේ දිනය :

(ඈ)

කැබලි අංකය	හිමිකම් කියන්නා

6. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු.

(ලදුපත් අංකය) :

7. ඉහත 03 වන ඡේදයේ විස්තර කොට ඇති බැඳීම්වලට යටත් වන සහ ඉහත 2 වන ඡේදයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම / ඉඩම් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත යටතේ හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාරයේ ලියාපදිංචි කොට ඇති බවත් ඉහත 6 වන ඡේදයේ සඳහන් ගාස්තු ගෙවූ බවට නිකුත් කරන ලද බැංකු ලදුපත් සහ අදාළ හිමිකම් සහතික හා මැනුම් සැලැස්ම මීට අමුණා ඇති බවත්, පහත අත්සන් කරන මම / අපි ප්‍රකාශ කරමි. / කරමු. ජ්‍යෙෂ්ඨ මිනින්දෝරු අධිකාරී,(ප්‍රදේශය) සහතික කරන ලද දිනැති අංක..... දරන කැබැස්තර සිතියමේ අංක..... දරන කලාපයේ අංක..... දරන පත්‍රයේ පරිදි හා ඉහත 5 ඡේදයේ සඳහන් කර ඇති පරිදි ඉඩම් කොටස් බෙදා වෙන් කර ගන්නා බවත්, පහත අත්සන් කරන එක් එක් අයට හිමි කොටස් හැර අනෙකුත් කොටස් සම්බන්ධව මින් ඉදිරියට හිමිකම් නොපාන බවත්, ඒ අනුව එම ඉඩම ඒකාබද්ධ කිරීම, අතුරු බෙදීම හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාරයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස මම / අපි ඉල්ලා සිටිමි. / සිටිමු.

අයිතිකරුගේ/ අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/ නම්	අත්සන/ අත්සන්	දිනය

8. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම ඉඩම ඒකාබද්ධ කිරීමේ / අතුරු බෙදීමේ සාධන පත්‍රයදින අප ඉදිරියේදින අප අත්සන් කරන ලද බවත්, හිමිකරු / හිමිකරුවන් අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....
 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් හෝ අත්කර
 ගැනීමේ නිලධාරී
 අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශ්වකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේදී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතුය.

ජීවිත භුක්තිය අවලංගු කිරීම ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|--|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) වීදිය : | (ඊ) වරිපනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උ) කලාප අංකය : |
| (එ) පත්‍ර අංකය : | (ඒ) ඉඩම් කොටසේ අංකය/ අංක : |
| (ඔ) ප්‍රමාණය : | (ඈ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |
| (ක) අවලංගු කිරීමට යටත් වන ප්‍රමාණය : | |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. ජීවිත භුක්තිකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. ජීවිත භුක්තිය ලියාපදිංචි කළ දිනය : දින පොතේ අංකය :

5. ජීවිත භුක්තිය අවලංගු කරනු ලබන දිනය :

6. ජීවිත භුක්තිය අවලංගු කිරීමට හේතුව :

7. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ලදුපත් අංකය) :

.....පදිංචි මව්සින් දින පොත් අංක..... යටතේ.....

දරණ හිමිකම් ලේඛනයේ දින ලියාපදිංචි කර ඇති තෘගදීමේ සාධන පත්‍රයෙන් / විකිණීමේ සාධන පත්‍රයෙන්

මා විසින් තබාගෙන ඇති ජීවිත භුක්ති අයිතිවාසිකම තවදුරටත් බලපැවැත්වීම අවශ්‍ය නොවන බැවින්දින සිට එකී ජීවිත භුක්ති අයිතිවාසිකම අවලංගු කරමි. එකී අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
ජීවිත භුක්තිකරුගේ අත්සන
දිනය :

.....
අයිතිකරුගේ අත්සන

8. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය :

ජීවිත භුක්තිය අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ජීවිත භුක්තිකරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු .

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....
ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 26

විකුණුම් ගිවිසුම් අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත 43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : හාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදි. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|-------------------------------------|---|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය: |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වරිපනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උග) කලාප අංකය : |
| (එ) පත්‍ර අංකය : | (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය/ අංක : |
| (ඔ) ප්‍රමාණය : | (ඹ) සභාධිපතාය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. ගිවිසුමේ කාලය : වර්ෂ සිට දක්වා

4. අවලංගු වන දිනය :

5. විකුණුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

6. ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

7. ගෙවූ මුදල : (අකුරෙන්) (ඉලක්කමෙන්)

8. ආපසු ගෙවූ මුදල :

9. ගිවිසුම අවලංගු කිරීමට හේතුව :

10. අවලංගු කළ දිනය :

11. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ලදුපත් අංකය) :

..... පදිංචි ගැනුම්කරු වන මා විසින් පදිංචි
 විකුණුම්කරු විසින් දින සිට දක්වා බලපැවැත්වෙන පරිදි දින දරන පොත් අංක
 යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද විකිණීමට ගිවිස ගැනීමේ සාධන පත්‍රය, එකී ගිවිසුමේ සඳහන් කොන්දේසි ප්‍රකාර ක්‍රියා
 කිරීම සිදු නොකළ හෙයින් දින සිට අවලංගු කිරීමට තීරණය කළ බැවින් එම විකුණුම් ගිවිසුම අවලංගු කරන ලද බව
 මෙයින් දැනුම් දෙමි. මෙම අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....
 ගැනුම්කරු
 දිනය :

.....
 දීමනාකරු
 දිනය :

12. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : විකුණුම් ගිවිසුම අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ
 දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ගැනුම්කරු පක්ෂය හා දීමනාකරු පක්ෂය අප හොඳින් දන්නා බවත්, අපි මෙයින්
 සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 21

සහාධිපත්‍ය දේපලක් බවට පත් කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
50 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලද්දක් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලද්දක් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

(ගොඩනැගිල්ල ඉදිකොට ඇති ඉඩමේ ලියාපදිංචි අයිතිකරු / අයිතිකරුවන් විසින් පිටපත් දෙකකින් යුක්තව සම්පූර්ණ කළ යුතුයි.)

..... දිස්ත්‍රික්කයේ හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත,

1. ඉල්ලුම්කරුගේ නම :
2. ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
3. ලිපිනය :
4. ගොඩනැගිල්ල ඉදිකොට ඇති ඉඩම පිළිබඳ විස්තරය :

5. සභාධිපතය දේපළෙහි ස්වභාවය : (තාවකාලික / අර්ධ / සාමාන්‍ය ද යන්න සඳහන් කරන්න.)

6. පිහිටීම :

- (අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :
- (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
- (ඉ) විදිය : (ඊ) වරිපනම් අංකය :
- (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : (උග) කලාප අංකය :
- (ඵ) පත්‍ර අංකය : (ඵඵ) ඉඩම් කොටසේ අංකය/ අංක :
- (ඹ) ප්‍රමාණය/ ප්‍රමාණ :

7. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

8. සභාධිපතය පිඹුර පිළිබඳ විස්තරය (සභාධිපතය පිඹුර අමුණන්න).

- (අ) මිනින්දෝරුතැනගේ නම :
- (ආ) සභාධිපතය පිඹුරේ අංකය :
- (ඇ) දිනය :
- (ඈ) කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය :
- (ඵ) සභාධිපතය ඒකක සංඛ්‍යාව :

9. ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තුව : රු (ලද්දක් අංකය) :

ඉහත 07 වන ඡේදයේ විස්තර කොට ඇති සභාධිපතය පිඹුරට අනුකූලව ඉහත සඳහන් ගොඩනැගිල්ලේ තිරස් අතුරු බෙදුම් ලියාපදිංචි කරන ලෙස හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර්ගෙන් මම / අපි ඉල්ලා සිටිමි / සිටිමු.

10. ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් විසින් ජාතික රාජ්‍ය සභාවේ 1973 අංක 11 දරන බද්ධ නිවාස අයිතිවාසිකම් පනතේ (II) වන වගන්තිය යටතේ සහ සංශෝධිත 2003 අංක වගන්තිය යටතේ අංක 20..... වැනි දින සහතික කරන ලද ප්‍රකාශය (අදාළ අනෙකුත් සියලු ලියවිලි සමග) මම / අපි මේ සමග ඉදිරිපත් කර ඇත.

11. හිමිකම් සහතිකයක් සඳහා වූ ඉල්ලුම් පත්‍රයක් ද මිට අමුණා ඇත.

.....
ඉල්ලුම්කරුගේ / ඉල්ලුම්කරුවන්ගේ අත්සන/
අත්සන්

දිනය :

12. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය :

සභාධිපතය දේපළක් බවට පත් කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ඉල්ලුම්කරු පක්ෂය අප හොඳින් දන්නා බවත් , අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....
ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස්.
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොකාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

විකුණුම් සහතික ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :
--	---

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|-------------------------------------|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වර්පනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උආ) කලාප අංකය : |
| (එ) පත්‍ර අංකය : | (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ඔ) ප්‍රමාණය : | (ඍ) සහාධිපත්‍ය දේපළක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. මුළු ප්‍රතිෂ්ඨාව :

4. විකුණුම් සහතිකයේ මුදල (අකුරෙන්) රු. (ඉලක්කමෙන්) : රු.

5. බලයලත් වෙන්දේසිකරුගේ :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

6. ණය හිමිකරු / දීමනාකරුගේ :

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

7. ගැනුම්කරුගේ :

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

8. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

..... පදිංචි වෙන්දේසිකරු වන මා විසින් පදිංචි
..... ගැනුම්කරු වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ අයිතිය මෙහි සඳහන් ප්‍රතිශ්ඨාවට යටත්ව විකිණීමේ විකුණුම් සහතිකයයි.
මෙම විකුණුම් සහතිකය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....

වෙන්දේසිකරු

දිනය :

.....

ණය හිමිකරු / මූල්‍ය ආයතනය

දිනය :

9. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය :

විකුණුම් සහතික සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, වෙන්දේසිකරු හා ණය හිමිකරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස්.

අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොකාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක : - 14

ඉඩගේ අංකය :

හිමිකම් අංකය:



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය

හිමිකම් සහතිකය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත (37 වැනි වගන්තිය)

පළාත	:	කලාප අංකය	:
දිස්ත්‍රික්කය	:	පත්‍ර අංකය	:
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය	:	කැබලි අංකය	:
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය	:	ඉඩගේ විශාලත්වය	:
ගම්	:	ඉඩගේ ස්වභාවය	:
වරිපනම් අංකය	:	හිමිකරුගේ ප්‍රමාණය	:
කඩඉම් සිතියම් අංක	:		

පළමු වන උපලේඛනය (හිමිකාරත්වය)

හිමිකරුගේ නම :

ලිපිනය :

ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

දෙවන උපලේඛනය (ඉඩගේ සැලැස්ම)



ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන අයට මෙහි දෙවන උපලේඛනයෙන් දැක්වෙන ඉඩගෙහි ප්‍රථම පත්තියේ හිමිකමක් ඇති බව මෙයින් සහතික කරමි.

ලියාපදිංචි කළ දිනය :

කාර්යාලය :

හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්

අවවාදයයි : (1) මෙම සහතිකයේ අනු පිටපතක් සකස්කිරීම හෝ වෙනසක් සිදුකිරීම හෝ වෙනත් ආකාරයකින් වෙනස් කිරීමක් හෝ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 65 වැනි වගන්තිය අනුව දඬුවම් ලැබිය හැකි වරදකි.

(2) මෙම ඉඩම පිළිබඳ යම් ගනුදෙනුවක් සිදු කිරීමට පෙර හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාරයේ අදාළ පත් ඉරැව පරික්ෂා කර බලන්න.



ඉඩගම් අංකය :

ආකෘති පත්‍ර අංක : - 14(අ)

හිමිකම් අංකය:

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය හිමිකම් සහතිකය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත (37 වැනි වගන්තිය)

පළාත	:	කලාප අංකය	:
දිස්ත්‍රික්කය	:	පත්‍ර අංකය	:
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය	:	කැබලි අංකය	:
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය	:	ඉඩගම් විශාලත්වය	:
ගම	:	ඉඩගම් ස්වභාවය	:
වර්පනම් අංකය	:	හිමිකරු ප්‍රමාණය	:
කඩඉම් සිතියම් අංක	:		

පළමු වන උපලේඛනය (හිමිකාරත්වය)

හිමිකරුගේ නම	:
ලිපිනය	:
ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	:

දෙවන උපලේඛනය (ඉඩගම් සැලැස්ම)



ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන අයට මෙහි දෙවන උපලේඛනයෙන් දැක්වෙන ඉඩගමහි
දෙවන පන්තියේ හිමිකමක් ඇති බව මෙයින් සහතික කරමි.

ලියාපදිංචි කළ දිනය :
කාර්යාලය :

.....
හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්

අවවාදයයි :

(1) මෙම සහතිකයේ අනු පිටපතක් සකස්කිරීම හෝ වෙනසක් සිදු කිරීම හෝ වෙනත් ආකාරයකින් වෙනස් කිරීමක් හෝ හිමිකම්
ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 65 වැනි වගන්තිය අනුව දඬුවම් ලැබිය හැකි වරදකි.

(2) මෙම ඉඩම් පිළිබඳ යම් ගනුදෙනුවක් සිදු කිරීමට පෙර හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාරයේ අදාළ පත් ඉරුව පරීක්ෂා කර බලන්න.

සහාධිපත්‍ය ඒකකය :

ආකෘති පත්‍ර අංක - 14 (ආ)



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය

හිමිකම් සහතිකය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත (37 වැනි වගන්තිය)

පළාත :	කඩඉම් සිතියම් අංකය :
දිස්ත්‍රික්කය :	කලාප අංකය :
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :	පත්‍ර අංකය :
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය :	ඒකක අංකය :
ගම :	ඒකකයේ විශාලත්වය :
වරිපනම් අංකය :	හිමිකමේ ප්‍රමාණය :

පළමු උපලේඛනය (හිමිකාරත්වය)

හිමිකරුගේ නම :

ලිපිනය :

ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

දෙවන උපලේඛනය (ඉඩමේ සැලැස්ම)

ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන අයට මෙහි දෙවන උපලේඛනයෙන් දැක්වෙන ඒකකයේ තාවකාලික සහාධිපත්‍ය හිමිකමක් ඇති බව මෙයින් සහතික කරමි.

ලියාපදිංචි කළ දිනය :

.....

කාර්යාලය :

හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්.

සහාධිපත්‍ය ඒකකය :

ආකෘති පත්‍ර අංක - 14 (ඇ)



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය

හිමිකම් සහතිකය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත (37 වැනි වගන්තිය)

පළාත :	කඩඉම් සිතියම් අංකය :
දිස්ත්‍රික්කය :	කලාප අංකය :
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :	පත්‍ර අංකය :
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය :	ඒකක අංකය :
ගම :	ඒකකයේ විශාලත්වය :
වරිපනම් අංකය :	හිමිකමේ ප්‍රමාණය :

පළමු උපලේඛනය (හිමිකාරත්වය)

හිමිකරුගේ නම :

ලිපිනය :

ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

දෙවන උපලේඛනය (ඉඩමේ සැලැස්ම)

ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන අයට මෙහි දෙවන උපලේඛනයෙන් දැක්වෙන ඒකකයේ අර්ධ සහාධිපත්‍ය හිමිකමක් ඇති බව මෙයින් සහතික කරමි

ලියාපදිංචි කළ දිනය :

.....

කාර්යාලය :

හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්

සහාධිපත්‍ය ඒකකය :

ආකෘති පත්‍ර අංක - 14 (අ)



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය

හිමිකම් සහතිකය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත (37 වැනි වගන්තිය)

පළාත :	කඩඉම් සිතියම් අංකය :
දිස්ත්‍රික්කය :	කලාප අංකය :
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය :	පත්‍ර අංකය :
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය :	ඒකක අංකය :
ගම :	ඒකකයේ විශාලත්වය :
වරිපනම් අංකය :	හිමිකමේ ප්‍රමාණය :

පළමු උපලේඛනය (හිමිකාරත්වය)

හිමිකරුගේ නම :

ලිපිනය :

ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

දෙවන උපලේඛනය (ඉඩමේ සැලැස්ම)

ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන අයට මෙහි දෙවන උපලේඛනයෙන් දැක්වෙන ඒකකයේ සහාධිපත්‍ය හිමිකමක් ඇති බව මෙයින් සහතික කරමි

ලියාපදිංචි කළ දිනය :

.....

කාර්යාලය :

හිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්

ආකෘති පත්‍ර අංක - 19

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජය
හිමිකම් රෙජිස්ටරය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

පූර්ව ලියාපදිංචිය :

කොට්ඨාශය :- වෙළුම :- පත්තරු අංකය :-

1. ඉඩම් සම්බන්ධ අංශය :-

හිමිකම් අංකය :-

දිස්ත්‍රික්කය :-	කැඩැස්තර සිතියමේ අංකය :-
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය :-	කලාප අංකය :-
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය :-	පත්‍ර අංකය :-
වීදිය / ගම / නගරය :-	ඉඩම් කොටසේ / කොටස්වල අංකය :-
වරිපනම් අංකය :-	ප්‍රමාණය :-

පළමුවන උපලේඛනය

2. අයිතිය පිළිබඳ අංශය - පසුව කරනු ලබන පිටසන් මගින් සටහන් යොදනු ලැබිය හැකිය :-

අයිතිකරුගේ සම්පූර්ණ නම, ලිපිනය හා ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	සාධන පත්‍රයේ ස්වභාවය සහ අංකය	අයිතියේ ප්‍රමාණය	වෙනත් ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් ඇති අයිතිය	ස්වභාවය සහ හිමිකම් පන්තිය	ලියාපදිංචි කළ දිනය හා වේලාව	රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අත්සන හා මුද්‍රාව	වෙනත් කරුණු

දෙවන උපලේඛනය

සටහන :- තදනත්තරව කරනු ලබන පිටසන් කිරීම මගින් සටහන් යොදනු ලැබිය හැකි ය.

3. බැඳීම

නෛතික ලේඛනය			බැඳීම් විස්තරය		ලියාපදිංචි කිරීම				අවලංගු කිරීම				වෙනත් කරුණු
සාධන පත්‍රයෙහි ස්වභාවය	අංකය	සහතික කළ අය			දිනය හා වේලාව	අත්සන	මුද්‍රාව	සහතික කළ අය	දිනය හා වේලාව	අත්සන	මුද්‍රාව		

තුන්වන උපලේඛනය 4 - වෙනත් විස්තරය :

- (1) රජයට හෝ පළාත් පාලන ආයතනයට කළ යුතු ගෙවීම් :-
- (2) ඉඩමේ පිහිටි ස්වාභාවික දේපළ හෝ ඉඩමට කර ඇති සංවර්ධනය :-
- (3) ඇදූල වෙනත් විස්තර :-
- (4) හරස් සටහන් :-

.....
නිමිකම් රෙජිස්ට්‍රාර්.

සටහන :- තදනන්තරව කරනු ලබන පිටසන් කිරීම් මගින් සටහන් යොදනු ලැබිය හැකි ය.

[illegible]

කුන්ඩන උපලේඛනය

- (1) රජයට හෝ පළාත් පාලන ආයතනයට කළ යුතු ගෙවීම් :-
- (2) ඉඩමේ පිහිටි ස්වාභාවික දේපළ හෝ ඉඩමට කර ඇති සංවර්ධනය :-
- (3) අදාළ වෙනත් විස්තර :-

.....
 విమల
 రక్ష

ඉඩමක් හුවමාරු කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
පළමුවන ඉඩම් කොටස ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා : ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :	දෙවන ඉඩම් කොටස ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා : ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. හුවමාරු වන ඉඩම් දෙක පිළිබඳ විස්තර :-

- | | |
|---|---|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (අ) දිස්ත්‍රික්කය : |
| (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : |
| (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඉ) විදිය : |
| (ඊ) වරිපනම් අංකය : | (ඊ) වරිපනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : |
| (ඌ) කලාප අංකය : | (ඌ) කලාප අංකය : |
| (එ) පත්‍ර අංකය : | (එ) පත්‍ර අංකය : |
| (ඒ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : | (ඒ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ඔ) ප්‍රමාණය : | (ඔ) ප්‍රමාණය : |
| (ඕ) පැවරීමට යටත් වන ප්‍රමාණය : | (ඕ) පැවරීමට යටත් වන ප්‍රමාණය : |
| (ක) සහධිපත‍්‍රය දේපළක් නම් ඒකකයේ අංකය : | (ක) සහධිපත‍්‍රය දේපළක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- | | |
|----------------------------------|-------|
| (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය : | |
| (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : | |
| (ඇ) හිමිකම් පත්තිය : | |

3. පළමුවන පක්ෂය :

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

4. දෙවන පක්ෂය :

(අ) සම්පූර්ණ නම :

(ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :

(ඇ) ලිපිනය :

5. ප්‍රතිස්ථාව :

(අ) පළමුවන ඉඩම රු. (ඉලක්කමෙන්) (අකුරෙන්)

(ආ) දෙවන ඉඩම රු. (ඉලක්කමෙන්) (අකුරෙන්)

6. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ආ) ලදුපත් අංකය :

(ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ඈ) ලදුපත් අංකය :

7. කොන්දේසි :

ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය ඒ ඒ ඉඩම් කොටසට පාර්ශවකරුවන් සතු සම්බන්ධතාව, මෙහි දක්වා ඇති බැඳීම්වලට යටත්ව, මෙහි ප්‍රකාශ කොට ඇති ප්‍රතිස්ථාව සඳහා වර්ෂ 20/ මස වන දින ඉහත කම් සඳහන් පාර්ශවකරුවන් විසින් එකිනෙකා අතර හුවමාරු කර ගන්නා ලදී. මෙම හුවමාරු කිරීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලේ.

.....
පළමු පාර්ශවකරුගේ අත්සන
දිනය :

.....
දෙවන පාර්ශවකරුගේ අත්සන
දිනය :

8. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය :

මෙම හුවමාරු කිරීමේ සාධන පත්‍රය අප ඉදිරියේදී අත්සන් කරන ලද බවත්, පාර්ශවකරුවන් දෙදෙනාම අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....
ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක 24

ඇපයක් වෙනුවෙන් පවරන ලද සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|--|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය :
(ආ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය :
(ඇ) විදිය :
(ඈ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය :
(ඊ) පත්‍ර අංකය :
(ඊ) ප්‍රමාණය :
(ක) ඇපයට යටත් වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය :
(ඇ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
(ඈ) වරිපනම් අංකය :
(ඊ) කලාප අංකය :
(ඊ) ඉඩම් කොටසේ අංකය :
(ඊ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |
|--|--|

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. ඇපකරු

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. ඇපබැඳුම්කරු සමාගමක්/ හවුල් ව්‍යාපාරයක් / වෙළඳ ආයතනයක් වන්නේ නම් :

- (අ) ආයතනයේ නම :
- (ආ) ලියාපදිංචි අංකය :
- (ඇ) ලියාපදිංචි ලිපිනය :

5. ඇපබැඳුම්කරය බලපවත්නා කාල සීමාව :

6. දේපලෙහි වටිනාකම

- (අ) රු. (ඉලක්කමෙන්) (ආ) රු. (අකුරෙන්)

7. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු (ආ) ලදුපත් අංකය :
 (ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු (ඈ) ලදුපත් අංකය :

8. කොන්දේසි ඇත්නම් :

9. බැඳීම්/ වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	චලංගු කාල සීමාව

නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න

..... පදිංචි.....(ඇපකරු) වන මම මෙහි සඳහන් ඉඩම හා ඊට අයත් දේපල
 (ආයතනය / දෙපාර්තමේන්තුව / අමාත්‍යාංශය) වෙත දේපල සුරැකුමක් ලෙස තැබීමට එකඟ වෙමි. එම සුරැකුම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....
 ඇපකරුගේ අත්සන
 දිනය :

.....
 ඇප ගැනුම්කරුගේ අත්සන
 දිනය :

10. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම ඇප පැවරුම් සාධන පත්‍රයදින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, ඇප පැවරුම්කරු හා ඇප බැඳුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....
 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
 අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශ්වකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ඇප බැඳුම්කරය අවලංගු කිරීම.

11. ඉහත සඳහන් දේපලපදිංචි (ආයතනය / දෙපාර්තමේන්තුව / අමාත්‍යාංශය) වෙතපදිංචි යන අය විසින් සුරැකුමක් ලෙස පවරන ලද අතර, අදාළ ගිවිසුම දින සිට අවසන් කර ඇති හෙයින් එම සුරැකුම අවලංගු කිරීම හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලමි.

.....
 ඇප ගැනුම්කරුගේ අත්සන
 දිනය :

ආකෘති පත්‍ර අංක 27

ත්‍යාගය අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරණ හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :
--	---

1. ඉඩම් පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|--|---|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වරිපනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උඉ) කලාප අංකය : |
| (ඵ) පත්‍ර අංකය : | (ඵඊ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ආ) ප්‍රමාණය : | (ආඊ) සහාධිපත්‍ය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |
| (ක) ත්‍යාගය අවලංගු කරන ඉඩමේ ප්‍රමාණය : | |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. ත්‍යාගදායක :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. අවලංගු කරන තැනිතරයේ තැනි ලැබුම්කරුගේ :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

5. තැනි ඔප්පුවේ / සාධන පත්‍රයේ සඳහන් කොන්දේසි :

6. අවලංගු කරනු ලබන ත්‍යාග ඔප්පුවේ (අදාළ වන්නේ නම්)

- (අ) අංකය :
- (ආ) නොතාරිස්වරයාගේ නම :
- (ඇ) දිනය :

7. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :
 (ආ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ලදුපත් අංකය) :

8. ත්‍යාගය අවලංගු කිරීමට හේතු වූ කරුණු / කොන්දේසි :

9. බැඳීම් / වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	වලංගු කාල සීමාව

* නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

..... පදිංචි ත්‍යාගදායක වන මම හා (ජීවිත භුක්තිකරු/ හිමිකරුවන් සිටි නම්)
 පදිංචි අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව
 පදිංචි ත්‍යාගලාභී වෙත තැගි කර ඇති, ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම / ඉඩම් කොටස තැගි දීමේ දී මා
 බලාපොරොත්තු වූ ආකාරයෙන් ඉටුකිරීමට අපොහොසත් වී හෝ ඉටු නොකිරීම හේතුවෙන් එකී ත්‍යාගය අවලංගු කර ඉහත සඳහන්
 ඉඩම මා වෙත පවරා ගැනීම සඳහා මෙම ත්‍යාගය අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
 ත්‍යාගදායකගේ අත්සන

දිනය :

.....
 ජීවිත භුක්තිකරුගේ අත්සන

(අදාල වේ නම් පමණි.)

දිනය :

11. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම ත්‍යාග අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන්
 කරන ලද බවත්, ත්‍යාගදායකයා අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
 අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන
 නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරික්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව
 සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ජීවිත භුක්තිකරු මියගොස් ඇතිවිට එම ජීවිත භුක්තිය අවලංගු කිරීම ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලදුපත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :
--	---

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|-------------------------------------|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වරිපතම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උභ) කලාප අංකය : |
| (එ) පත්‍ර අංකය : | (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ඔ) ප්‍රමාණය : | (ඞ) සහාධිපතය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. අයිතිකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

4. ජීවිත භුක්තිකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

5. ජීවිත භුක්තිය ලියාපදිංචි කළ දිනය : දිනපොත් අංකය :

6. ජීවිත භුක්තිකරු මිය ගිය දිනය : (මරණය සහතිකයේ සහතික කළ පිටපතක් අමුණන්න.)

(අ) මරණ සහතිකයේ අංකය:

(ආ) ලියාපදිංචි කළ දිනය :

(ඇ) දිස්ත්‍රික්කය :

(ඈ) ලියාපදිංචි කළ කොට්ඨාශය :

7. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු.

(ආ) ලදුපත් අංකය :

* නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

..... පදිංචි (හිමිකරු) වන මම පදිංචි නම දරන ජීවිත භුක්තිකරු/ භුක්තිකාරිය මියගොස් ඇති බැවින් එම ජීවිත භුක්තිය ලියාපදිංචිය අවලංගු වී ඇති බව මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි. මෙම භුක්තිය ලියාපදිංචිය අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....

අයිතිකරුගේ අත්සන

දිනය :

8. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම ජීවිත භුක්තිය ලියාපදිංචිය අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, අයිතිකරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස්

අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොකාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

විකුණුම් සහතිකය අවලංගු කිරීම ලියාපදිංචි කිරීමේ සාධන පත්‍රය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලද්දත් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලද්දත් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|-------------------------------------|--|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වර්පනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උ) කලාප අංකය : |
| (එ) පත්‍ර අංකය : | (ඌ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ඔ) ප්‍රමාණය : | (ඍ) සභාධිපතය දේපලක් නම් ඒකකයේ අංකය : |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
- (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
- (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. මුළු ප්‍රතිශ්ඨාව :

4. විකුණුම් සහතිකය ලියාපදිංචි කළ දිනපොත් අංකය : දිනය :

5. ණය හිමිකරු / මූල්‍ය ආයතනය :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

6. ණය ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
- (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
- (ඇ) ලිපිනය :

7. ගාස්තු :

- (අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු.
- (ආ) ලද්දත් අංකය :

..... පිහිටි (ආයතනය) විසින් (දිනපොත් අංකය) හා
 දිනැතිව ලියාපදිංචි කර ඇති විකුණුම් සහතිකය අවලංගු කර ඇති බව මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි. මෙම ලියාපදිංචිය අවලංගු කිරීමේ
 සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
 ණය හිමිකරු / මූල්‍ය ආයතනය
 දිනය :

.....
 ණය ගැණුම්කරු
 දිනය :

8. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම විකුණුම් සහතිකය ලියාපදිංචිය අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ
 දී අත්සන් කරන ලද බවත්, අයිතිකරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනා අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....
 ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
 අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන
 නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන්
 අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 35

මාර්ග අයිතිය/ පරවශ්‍යතා අයිතිය පැවරීමේ හෝ විකිණීමේ සාධන පත්‍රය
 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
 43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලද්දක් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලද්දක් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදි. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

(අ) දිස්ත්‍රික්කය : (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය :
 (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය : (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය :
 (ඉ) විදිය : (ඊ) වරිපනම් අංකය :
 (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : (ඌ) කලාප අංකය :
 (එ) පත්‍ර අංකය : (ඵ) ඉඩම් කොටසේ අංකය :
 (ඵ) ප්‍රමාණය :

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

(අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
 (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
 (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. පැවරුම්කරු :

(අ) සම්පූර්ණ නම :
 (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
 (ඇ) ලිපිනය :

4. පැවරුම්ලාභී :

(අ) සම්පූර්ණ නම :
 (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
 (ඇ) ලිපිනය :

5. ප්‍රතිශේෂය :

(අ) රු. : (ඉලක්කමෙන්) (ආ) රු. (අකුරෙන්)

6. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ආ) ලදුපත් අංකය :
 (ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ඈ) ලදුපත් අංකය :

7. කොන්දේසි :

8. බැඳීම්/ වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	

*නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම් කොටසේ මාර්ග අයිතිය/ පරවශ්‍යතා අයිතිය, ඒ ඉඩම් කොටසට පැවරුම්කරු සතු සම්බන්ධතාව, මෙහි දක්වා ඇති බැඳීම්වලට යටත්ව, මෙහි ප්‍රකාශ කොට ඇති ප්‍රතිශ්ඨාව සඳහා, වර්ෂ 20...../..... මසවන දින පැවරුම්කරු විසින් පැවරුම්ලාභී වෙත මෙයින් පවරා දෙන ලදී. මෙම මාර්ග අයිතිය/ පරවශ්‍යතා අයිතිය විකිණීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
 පැවරුම්කරුගේ අත්සන
 දිනය :

.....
 පැවරුම්ලාභියාගේ අත්සන
 දිනය :

9. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම මාර්ග අයිතිය/ පරවශ්‍යතා අයිතිය පැවරුම් සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, පැවරුම්කරු හා පැවරුම්ලාභියා අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අපි මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොකාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතුය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 36

ජීවිත භුක්තිකරු විසින් බදු දීමේ සාධන පත්‍රය
1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත
43 වන වගන්තිය

කාර්යාලීය ප්‍රයෝජනය සඳහා පමණි	
ලැබුණා දිනය : දින මුද්‍රාව වේලාව : අංකය : ගාස්තු : (අ) මුද්දර ගාස්තු (ලද්දක් අංකය) : (ආ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු (ලද්දක් අංකය) : හිමිකම් සහතිකයේ අංකය : භාරගත් නිලධාරියා	ලියාපදිංචි කිරීම දරන හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන ලදී. හිමිකම් පිළිබඳ රෙජිස්ට්‍රාර් දිනය :

1. ඉඩම පිළිබඳ විස්තර :

- | | |
|---|---|
| (අ) දිස්ත්‍රික්කය : | (ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය : |
| (ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය : | (ඈ) ග්‍රාමය හෝ නගරය : |
| (ඉ) විදිය : | (ඊ) වරිපනම් අංකය : |
| (උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය : | (උආ) කලාප අංකය : |
| (එ) පත්‍ර අංකය : | (ඒ) ඉඩම් කොටසේ අංකය : |
| (ඔ) ප්‍රමාණය : | (ඔආ) සහාධිපත්‍ය දේපළක් නම් ඒකකයේ අංකය : |
| (ක) බදු දීමට යටත්වන ඉඩමේ ප්‍රමාණය : | |

2. පූර්ව ලියාපදිංචියෙහි යොමුව :

- (අ) ලියාපදිංචි කළ ස්ථානය :
 (ආ) හිමිකම් සහතිකයේ අංකය :
 (ඇ) හිමිකම් පත්තිය :

3. බදු දීමනාකරු / ජීවිත භුක්තිකරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
 (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
 (ඇ) ලිපිනය :

4. බදු ගැනුම්කරු :

- (අ) සම්පූර්ණ නම :
 (ආ) ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය :
 (ඇ) ලිපිනය :

5. බදු කාලය :

20...../ මස දින සිට 20..... / මස දින දක්වා වර්ෂ මාස කට

6. බදු මුදල :

(අ) රු. :..... (ඉලක්කමෙන්) (ආ) රු. (අකුරෙන්)

7. ගාස්තු :

(අ) ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු : රු. (ආ) ලෙද්දු අංකය :
 (ඇ) මුද්දර ගාස්තු : රු. (ඇ) ලෙද්දු අංකය :

8. කොන්දේසි ඇත්නම්:

9. බැඳීම්/ වෙනත් ඉඩම් විෂයෙහි ඇති අයිතිය :

ස්වභාවය	විස්තරය	වලංගු කාල සීමාව

* නොගැලපෙන වචන කපා හරින්න.

.....පදිංචි බදු දීමනාකරු වන මම පදිංචි
 බදු ගැනුම්කරු වෙත ඉහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම හා එහි පිහිටි දේපළ ඉහත සඳහන් කොන්දේසි හා බැඳීම් වලට යටත්ව, මෙහි සඳහන් ප්‍රතිශ්ඨාව වෙනුවෙන් බදු දෙමි, බදු දීමේ සාධන පත්‍රය හිමිකම් ලේඛනයේ ලියාපදිංචි කරන මෙන් ඉල්ලමි.

.....
 බදු දීමනාකරුගේ අත්සන
 දිනය :

.....
 බදු ගැනුම්කරුගේ අත්සන
 දිනය :

10. සාක්ෂිකරුවන්ගේ ප්‍රකාශය : මෙම බදු දීමේ සාධන පත්‍රය දින අප ඉදිරියේ දී අත්සන් කරන ලද බවත්, බදු දීමනාකරු හා බදු ගැනුම්කරු අප හොඳින් දන්නා හඳුනන අය බවත්, අප මෙයින් සහතික කරමු.

සාක්ෂිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම්	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	ලිපිනය	අත්සන

සහතික කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තිය අනුව ලියා සහතික කරමි.

දිනය :

.....

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
අත්සන හා නිල මුද්‍රාව

සටහන : පාර්ශවකරුවන් සහ සාක්ෂිකරුවන් ඔවුනොවුන් විසින් සහතික කරන අය ඉදිරියේ දී අත්සන් කළ යුතු අතර සහතික කරන නොතාරිස් විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 44 වන වගන්තියේ සඳහන් කරුණු පරීක්ෂා කිරීමෙන් අනතුරුව සාධන පත්‍රය සහතික කළ යුතු ය.

ආකෘති පත්‍ර අංක - 37

..... දිස්ත්‍රික් උසාවියේ දී ය.

පැමිණිලිකරු

විත්තිකරු

..... මස වෙනි දා වන මෙදින දී ය.

“ඉහත නම් සඳහන් පැමිණිලිකාර හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල් ස්වකීය නීතිඥ..... මගින් පෙනී සිටිමින් තම පැමිණිල්ලෙන් මෙසේ ප්‍රකාශ කර සිටී”

1. මෙහි “අ” උපලේඛනයේ විස්තර කරනු ලබන ඉඩම මෙම උසාවියේ බලය පවත්නා සීමාව තුළ පිහිටා ඇත.

2. 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ කරන ලද ගැසට් පත්‍රය අනුව මෙහි දක්වා ඇති “අ” උප ලේඛනයේ සවිස්තරව සඳහන් ඉඩම සම්බන්ධයෙන් ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ නියෝජ්‍ය කොමසාරිස් / සහකාර කොමසාරිස් විමර්ශනයක් පැවැත්වූයෙන් එහිදී ඉහත නම් කරන ලද විත්තිකරුවෝ ඒ පිළිබඳ සම්බන්ධතා ඇතියවුන් ලෙස පෙනී සිට එම ඉඩමට හිමිකම් කියා සිටියෝ ය.

3. එකී විමර්ශනයේ දී එකී විත්තිකරුවන් විසින් ඉදිරිපත් කරන ලද අයිතිය/ප්‍රමාණය/මායිම් සම්බන්ධයෙන් තීරණය කිරීමේදී පැමිණිලිකරු වෙත එකී හිමිකම් පැමිවල ආරවුල්සහගත ස්වභාවය හේතුකොට ගෙන තීරණයකට එළඹීමට නොහැකිවීමෙන් එම හිමිකම්පෑම් විමර්ශනය කොට තීරණය කිරීම සඳහා මෙම උසාවියට ඉදිරිපත් කිරීමට අවශ්‍යව තිබේ.

4. පැමිණිලිකරු එකී තත්ත්වය තීරණය කිරීම සඳහා මෙම උසාවියට ඉදිරිපත් කොට එකී හඬයේ විස්තර උසාවියේ දැන ගැනීම සඳහා පහත පෙනෙන අයුරු කියා සිටියි.

5. මෙහි “ආ” උපලේඛනයේ වැඩි විස්තර දක්වා ඇති ලේඛන මේ පැමිණිල්ලට අයිති කොටසක් යයි පැමිණිලිකරු කියා සිටියි.

එබැවින්

(අ) යට කී හඬය සම්බන්ධයෙන් නියෝගයක් උසාවියෙන් ලබා ගැනීම ද

(ආ) නඩු ගාස්තු ලබා ගැනීම ද

(ඇ) මේ උසාවියට සුදුසුයයි පෙනී යන වෙනත් හෝ වැඩිපුර සහනයක් ලබා ගැනීම ද සඳහා පැමිණිලිකරු අයදා සිටියි.

.....
පැමිණිලිකරු වෙනුවෙන් පෙනී සිටින නීතිඥ තැන

“අ” උපලේඛනය

..... පළාතේ දිස්ත්‍රික්කයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ
ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගමේ නමැති අංක දරණ කැඩැස්තර සිතියමේ අංක
දරණ කලාපයේ අංක..... දරන පත්‍රයේ ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් ක් වන කැබලි අංක දරණ ඉඩම

"ආ" උපලේඛනය

1. 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ කර ඇති ගැසට් නිවේදනයේ සහතික පිටපත
2. මෙම නඩුවට විෂයගත ඉඩම් ඇතුළත්වන ලෙස ඇද ඇති කැඩැස්තර සිතියමේ සහතික පිටපත
3. විත්තිකරු/විත්තිකරුවන් විසින් තම හිමිකම පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලද ඉඩම් හිමිකම් අයදුම්පතේ සහතික පිටපත
4. විත්තිකරු/විත්තිකරුවන් විසින් ඉදිරිපත් කර ඇති ඔප්පු පිටපත්
5. සහකාර හිමිකම් විමර්ශන නිලධාරියා විසින් සටහන් කර ගන්නා ලද ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ පත්ඉරු සටහන්වල පිටපත්
6. දේපළ විමර්ශන තොරතුරු වාර්තාවේ සහතික පිටපත
7. 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 13 වගන්තිය යටතේ පවත්වා ඇති හිමිකම් විමර්ශන වාර්තාවේ සහතික පිටපත
8. 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 7 වගන්තිය යටතේ පත් කරන ලද සමගි මණ්ඩලය විසින් තීරණයක් දී ඇත්නම් එහි සහතික කළ පිටපත.

.....
පැමිණිලිකරු වෙනුවෙන් පෙනී සිටින නීතිඥ තැන

ආකෘති පත්‍ර අංක - 38

දිවුරුම් ප්‍රකාශය

..... දිස්ත්‍රික්කයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ නියෝජ්‍ය / සහකාර කොමසාරිස් වන මම බෞද්ධයෙකු වශයෙන් / ක්‍රිස්තියානි / ඉස්ලාම් ආගමිකයෙකු වශයෙන් ගරු ගාම්භීරතාපූර්වකව ද අවංකව හා සත්‍ය ලෙස ද මෙයින් ප්‍රතිඥා දී / දිවුරා ප්‍රකාශ කරමි.

1. මම 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 2 වගන්තිය යටතේ පත් කරන ලද ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ නියෝජ්‍ය / සහකාර හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් වෙමි.
2. ම විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 21 වගන්ති යටතේ ලද බලය පිට පහත කරුණු ප්‍රකාශ කර සිටිමි.
3. මේ සමග ඇති පැමිණිලි පත්‍රයේ උපලේඛනයේ සඳහන් ඉඩම පිහිටා ඇත්තේ දිසා අධිකරණ බල ප්‍රදේශය තුළ ය.
4. මෙම ඉඩම සර්වේයර් ජනරාල් විසින් පිළියෙල කර ඇති කැඩැස්තර සිතියම් අංක කලාප අංක පත්‍ර අංක..... කැබලි අංක වශයෙන් දැක්වේ.
5. 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වගන්තිය යටතේ මා විසින් රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පල කරවන ලද දැන්වීමට අනුකූලව මෙම ඉඩමේ අයිතිය තීරණය කිරීම සඳහා පනතේ 13 වගන්තිය යටතේ විමර්ශනයක් පවත්වනු ලැබූ අතර එම විමර්ශනය කරගෙන යනු ලබන අතරතුර දී හිමිකම් පෑම්වල ආරවුල් සහගත ස්වභාවය හේතුකොට ගෙන මෙම විමර්ශන කටයුතු දිසා අධිකරණය විසින් කරගෙන යාම වඩා උචිත බව මගේ මතය වන බව මෙයින් ප්‍රකාශ කොට සිටිමි.

.....
නියෝජ්‍ය / සහකාර හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්
..... කොට්ඨාසය

දිනය:

ඉහත නම් සඳහන් යන අයට මෙම දිවුරුම් ප්‍රකාශයේ අඩංගු කරුණු කියවා තේරුම් කර දීමෙන් පසුව, ඔහු විසින් එම කරුණු තේරුම්ගෙන 20..... මස දින ස්ථානයේ දී මා ඉදිරිපිට මෙම දිවුරුම් ප්‍රකාශය සහතික කොට ප්‍රකාශ කරන ලදී.

.....
සාමදාන විනිශ්චයකාර / දිවුරුම් කොමසාරිස්

දිනය:

නිල මුද්‍රාව :

ජ්‍යෙෂ්ඨ මිනින්දෝරු අධිකාරී (බිම්සවිය) දිස්ත්‍රික්කය

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 36 වන වගන්තියේ (2) වන උපවගන්තිය යටතේ කරනු ලබන ප්‍රකාශයයි

මෙහි පහත අත්සන් කරන්නට යෙදෙන මා/අප සතු පහත දැක්වෙන හිමිකම් සහතිකය/සහතික සහිත කැඩැස්තර සිතියම් අංක
.....හි කලාප අංකහි පත්‍ර අංක හි බිම් කැබලි/කැබලි අතුරු බෙදුම් කිරීම/ඒකාබද්ධ කිරීම/ඒකාබද්ධකර
අතුරු බෙදුම් කිරීම සඳහා මෙයින් එකඟත්වය පළකර සිටිමි/සිටිමු.

1. හිමිකම් සහතික අංකය කැබලි අංකය
සම්පූර්ණ නම
ජා.හැ.ප.අංකය..... අත්සන දිනය.....
2. හිමිකම් සහතික අංකය කැබලි අංකය
සම්පූර්ණ නම
ජා.හැ.ප.අංකය..... අත්සන දිනය.....
3. හිමිකම් සහතික අංකය කැබලි අංකය
සම්පූර්ණ නම
ජා.හැ.ප.අංකය..... අත්සන දිනය.....

තව ද, එකී අතුරු බෙදුම් කිරීම/ඒකාබද්ධ කිරීම/ඒකාබද්ධකර අතුරු බෙදුම් කිරීම පහත දළ සටහනෙහි දැක්වෙන ආකාරයට සිදුකර
ගැනීමට සහ අයිතිවාසිකම් වෙන්කර ගැනීමට පහත අත්සන් කරන්නට යෙදෙන මම/අපි විසින් වැඩිදුරටත් එකඟත්වය පළකර සිටිමි/සිටිමු.

අතුරු බෙදුම් කිරීම/ඒකාබද්ධ කිරීම/ඒකාබද්ධ කර අතුරු බෙදුම් කිරීම දැක්වෙන දළ සටහන

1. සම්පූර්ණ නම
ජා.හැ.ප. අංකය...../අත්සන...../දිනය.....
2. සම්පූර්ණ නම
ජා.හැ.ප. අංකය...../අත්සන...../දිනය.....
3. සම්පූර්ණ නම
ජා.හැ.ප. අංකය...../අත්සන...../දිනය.....

සැළකිය යුතුයි : පාර්ශවකරුවන්ගේ සංඛ්‍යාව අනුව ආකෘති පත්‍ර කිහිපයක් භාවිතා කළ හැක.

දෙවන උපලේඛනය

ඉල්ලුම්පත්‍ර ගාස්තු

	වගන්තිය	විස්තරය	ගාස්තුව (රුපියල්)
(1)	34(1)	හිමිකම් රෙජිස්ටරය පරීක්ෂා කර බැලීම සඳහා ඉල්ලුම්පත්‍රය	600
(2)	34(1)	කැඩැස්තර සිතියම් පරීක්ෂා කර බැලීම සඳහා ඉල්ලුම්පත්‍රය (මි.දෙ මගින්)	100
(3)	34(2)	හිමිකම් රෙජිස්ටරයෙන් උද්‍යානයක් ලබාගැනීම සඳහා ඉල්ලුම්පත්‍රය	600
(4)	34(3)	කැඩැස්තර සිතියමේ පිටපතක් ලබාගැනීම සඳහා ඉල්ලුම්පත්‍රය(මි.දෙ මගින්)	A4, Legal, A3, A2, A1, A0 එක් පිටුවකට පිළිවෙලින් රු. 300.00, 380.00, 500.00, 850.00, 1,700.00, 3,400.00
(5)	36(1)	අතුරු බෙදීමක් හෝ ඒකාබද්ධ කිරීමක් ලියාපදිංචි කරන ලෙස ඉල්ලා සිටීමේ ඉල්ලුම්පත්‍රය	600
(6)	37(1)	හිමිකම් සහතිකයක් නිකුත් කරවා ගැනීම සඳහා ඉල්ලුම්පත්‍රය	600
(7)	50(1)	ගොඩනැගිලිවල තිරස් අතුරු බෙදීම් ලියාපදිංචි කරවා ගැනීම සඳහා ඉල්ලුම්පත්‍රය	1,000
(8)	15(4)	හිමිකම් සහතිකයේ පිටපතක් ලබාගැනීම	1,000
(9)		වෙනත් ඉල්ලුම්පත්‍ර ගාස්තු	600
(10)		හිමිකම් සහතිකයේ අනුපිටපතක් ලබාගැනීම	2,500

ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තු

	විස්තරය	ගාස්තුව (රුපියල්)
(1)	උකස් සාධන පත්‍රය	1,000
(2)	ලිපිනය	500
(3)	බදු සාධන පත්‍රය	1,000
(4)	කේවියට් ආඥාව (එක් එක් මාස හය සඳහා)	5,000
(5)	අවලංගු කිරීමේ සාධන පත්‍රය	1,000
(6)	පැවරීමේ සාධන පත්‍රය	1,000
(7)	තෘගු සාධන පත්‍රය	1,000
(8)	ගොඩනැගිල්ලක තිරස් අතුරු බෙදීමක් ලියාපදිංචි කිරීම. (එක් එක් ඒකකයක් සඳහා)	5,000
(9)	ඒකාබද්ධ කිරීම/අතුරු බෙදීම ලියාපදිංචි කිරීම. ඒකක 1-5 දක්වා. (එක් එක් ඒකකයක් සඳහා)	1,000
(10)	ඒකාබද්ධ කිරීම/අතුරු බෙදීම ලියාපදිංචි කිරීම. ඒකක 6-10 දක්වා (සියලුම ඒකකවලට, එක් එක් ඒකකයක් සඳහා)	2,500
(11)	ඒකාබද්ධ/ අතුරු බෙදීම ලියාපදිංචි කිරීම, ඒකක 10ට වැඩි (සියලුම ඒකක වලට, එක් එක් ඒකකයක් සඳහා)	3,000
(12)	විකුණුම් ගිවිසුම් සාධන පත්‍රය	1,000
(13)	විකුණුම් සහතික සාධන පත්‍රය	1,000
(14)	හිමිකම් පතක යටතේ පනවා ඇති වෙනත් සාධන පත්‍ර	1,000
(15)	වෙනත් පතක් මගින් ප්‍රකාශයට පත්කර ඇති හිමිකම් රෙජිස්ටරයේ ලියාපදිංචි කළ හැකි වෙනත් සාධන පත්‍ර	1,000